

Presupuesto Sugerido 2021-2022

Entrerios & Corrientes HomeOwners							Presupuesto Sugerido Anual
					Ingresos		
					Penalidades y recargos	\$	2,000.00
					Cuotas	\$	193,500.00
					Total Cuotas	\$	195,500.00
					Gazebo	\$	1,000.00
					Sobrante presupuesto 2020	\$	15,000.00
					Total Income	\$	211,500.00
					Gross Profit	\$	211,500.00
					Gastos		
					Actividades		
					Decoracion	\$	500.00
					Sociales		
					Total Sociales		
					Actividades - Other	\$	15,000.00
					Total Actividades	\$	15,500.00
					Bad Debts	\$	10,500.00
					Cámaras	\$	2,400.00
					Cargos Bancarios		
					Cargos Amex		
					Cargos Pay Pal		
					Cargos Visa/MC/ATH		
					Cargos Bancarios - Other	\$	2,500.00
					Total Cargos Bancarios	\$	2,500.00
					Contract Services		
					Legal Fees		
					Total Contract Services		
					Gastos Administrativos		
					Administracion	\$	12,000.00
					Asambleas	\$	90.00
					Contabilidad y Planillas	\$	4,500.00
					Materiales de Oficina	\$	500.00
					Total Gastos Administrativos	\$	17,090.00
					Improvement Proyects		
					Aires acondicionados	\$	970.00
					fumigación	\$	1,180.00
					Fumigaciones especiales	\$	500.00
					Limpieza	\$	3,500.00
					Limpieza y pintura otros	\$	2,500.00
					Poda 'arboles 'area com'un	\$	5,000.00
					Mantenimiento áreas verdes	\$	9,000.00
					Generador	\$	1,000.00

Entrerios & Corrientes HomeOwners							Presupuesto
							Sugerido Anual
					Generador-Díesel		\$ 1,000.00
					Zafacones		\$ 1,560.00
					Mantenimiento - Other		
					Total Mantenimiento		\$ 26,210.00
					Operations		
					Other Types of Expenses		
					Insurance - Liability, D and O		\$ 5,200.00
					Total Other Types of Expenses		\$ 5,200.00
					Reparaciones - Other		\$ 10,000.00
					Total Reparaciones		\$ 10,000.00
					Seguridad		
					Mantenimiento/ arreglo portones		\$ 3,100.00
					Security Services		\$ 92,000.00
					Total Seguridad		\$ 95,100.00
					Servicios		
					AAA		\$ 2,000.00
					AEE		\$ 8,500.00
					Telefonos		\$ 1,500.00
					Total Servicios		\$ 12,000.00
					Small Equipment		\$ -
					Otros proyectos 2021 y 2022		\$ 15,000.00
					Total Expense		\$ 211,500.00
Net Income							\$ -