

**ENTRERIOS - CORRIENTES HOME OWNERS ASSOCIATION****Echoa Presupuesto sugerido para el año 2017**

<b>Descripcion</b>	
<b>ESTIMADO DE INGRESOS</b>	
Cuotas	\$ 193,500.00
Alquiler Gazebo	\$ 1,000.00
Intereses y recargos	\$ 2,000.00
<b>Total de Ingresos</b>	<b>\$ 196,500.00</b>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>	
<b>Seguridad</b>	
Seguridad/Capitol Security	\$ 92,000.00
Portones/Vallas	\$ 3,210.00
<b>Actividades</b>	\$ 15,000.00
<b>Decoracion</b>	\$ 500.00
<b>Mantenimiento</b>	
Areas Verdes	\$ 9,000.00
Limpieza equipo de recreacion	\$ 400.00
Limpieza baños y oficina	\$ 3,500.00
Mantenimiento aire acondicionado	\$ 970.00
Recogido de zafacones (Roy Ramos)	\$ 1,560.00
Mantenimiento planta electrica (PGS)	\$ 850.00
Fumigación	\$ 1,180.00
<b>Sub-Total</b>	
Cámaras	\$ 2,400.00
<b>Seguros</b>	\$ 4,667.00
<b>Reparaciones y otros mant.</b>	\$ 14,000.00
<b>Servicios</b>	

Telefono caseta	\$	1,500.00
Energia electrica (AEE)	\$	8,500.00
Agua potable (AAA)	\$	2,000.00
<b>Sub-Total</b>		
<b>Servicios bancarios (BPPR)</b>	\$	2,500.00
<b>Small Equipment</b>	\$	2,000.00
<b>Gastos administrativos</b>		
Contabilidad / auditoria anual / hacienda	\$	4,000.00
Servicios de administrador	\$	12,000.00
Servicios profesionales	\$	3,000.00
Asambleas	\$	406.00
Materiales de oficina	\$	500.00
<b>Sub-Total</b>		
<b>Reserva de mejoras</b>		
<b>Reserva para morosos</b>	\$	10,500.00
<b>Total</b>	\$	196,143.00